

आ.व. २०७४/०७५ का करका दरहरु

अनुसूची १

क्र.सं.	क्षेत्र	जग्गा विवरण (प्रति कट्टा)	अवल	दोयम	सिम	चहार
	बजार क्षेत्र (राजमार्ग देखि ५०० मी. दाँया बाँया)	० देखि ५ सम्म	१०	५	५	२
		५ देखि १० सम्म	१०	१०	५	४
		१० देखि २० सम्म	१५	१०	१०	५
		२० भन्दा माथि	२०	१५	१०	१०
	ग्रामिण क्षेत्र	० देखि ५ सम्म	५	४	३	१
		५ देखि १० सम्म	१०	७	५	३
		१० देखि २० सम्म	१२	८	६	४
		२० भन्दा माथि	१५	१०	७	५
उद्योग तथा व्यासायिक प्रतिष्ठान का लागि प्रति कट्टा रु २०० का दरले						

अनुसूचि २

चारकिल्ला तथा घरबाटो प्रमाणित

क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	कालोपत्र/ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
	० देखि २ कट्टा सम्म	१५०	१००	७५	५०
	२ कट्टा देखि ५ कट्टा सम्म	२००	१५०	१००	७५
	५ कट्टा देखि १० कट्टा सम्म	२५०	२००	१५०	१००
	१० कट्टा देखि माथि	३००	२५०	२००	१५०

अनुसूची ३

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	सम्पत्ति मुल्याङ्कन			
	सम्पत्ति मुल्याङ्कन प्रति हजार		१ एक	
	जग्गा मुल्याङ्कन			
	प्रति हजार		१ एक	
	आय श्रोत प्रमाणित सिफारिस			
	आय श्रोत प्रमाणित प्रतिलाख		५० पचास रुपैया मात्र	
	घडेरी प्लटिङमा नयाँ बाटा खोल्ले लगत कट्टा गदाको सिफारिस			
	० देखी १० कट्टा सम्म		५०० पाँच सय	
	१० कट्टा देखि माथि		२,००० दुई हजार	
	प्लानिङ्ग बाहेक बिगत देखी सावैजनिक प्रयोगका लागी बनेका वाटाहरुमा		२०० दुई सय	

अनुसूची ४

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	बहाल कर			
	घर बहाल कर बार्षिक सय कडा		२ प्रतिशत	
	जग्गा बहाल कर		१.५ प्रतिशत	
	बसपार्क/वर्कसप/उधोग/व्यवसाय जग्गा भाडा सार्वजनिक जग्गा			
	प्रति बर्गफिट न्युनतम		२	

अनुसूची ५

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	व्यवसाय कर			
	मदिरा पसल		१,०००	
	गर गहना पसल		१,०००	
	ईलेक्ट्रीकल, ईलेक्ट्रोनिक खुद्रा		१,०००	
	हार्डवयर पसल सिमेन्ट छड		१,०००	
	हार्डवयर पसल		१,०००	
	प्लाईउड, सिसा कार्पेट, फेम		१,५००	
	पेट्रोलियम पदार्थ पेट्रोल पम्प		५,०००	
	कपडा पसल		१,०००	
	खाद्यान्न, गल्ला तथा किराना पसल		१,५००	
	तरकारी पसल थोक/ फुटकर		३००	
	साईकल रिक्सा विक्रि		५००	
	साईकल रिक्सा मर्मत		३००	
	मोटरसाईकल विक्रेता		२,०००	
	मोटरसाईकल, ट्रक्टर मर्मत, ग्यारेजहरु		५००	
	ईन्जिनियरिङ तथा शैक्षिक परामर्श सेवा		१,०००	
	चिकित्सक, बकिल, लेखापरिक्षक		१,०००	
	नापी सेवा, विमा एजेन्ट, पशु चिकित्सक		५००	

ड्राईभिङ्ग सेन्टर		१,०००	
निर्माण व्यवसाय गां.पा.मा कार्यालय भएको		१,५००	
ईट्टा उद्योग, विक्रि डिपो, ब्लक, रिङ्ग		७,०००	
समिल फर्निचर उद्योग		१,०००	
होटेल तथा रेष्टुरेण्ट तर्फ, लज		१,०००	
मिठाई तथा नास्ता पसल, साना होटेल		५००	
छापाखाना, प्रकाशन		१,०००	
कलरल्याव		१,०००	
इलेक्ट्रीसियन तथा फोटोकपि, कुरियर		५००	
प्रसारण गृह, रेडियो, केबल नेटवर्क		२,०००	
वाणिज्य बैंक		७,०००	
विकास बैंक		५,०००	
फाईनान्स कम्पनि तथा वित्तिय संस्था		४,०००	
वित्तिय सेवा		७,०००	
निजी क्षेत्रका आर्थिक कारोबार गर्ने बैंक		७,०००	
वित्तिय कम्पनीको शाखा कार्यालय		३,०००	
बिमा कम्पनी		३,०००	
विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर, मनि ट्रान्सफर		१,०००	
धितोपत्र कारोबार, सेयर खरिद विक्रि		१,०००	
सहकारी बैंक		१,०००	
स्वास्थ्य क्षेत्र			
गैर सरकारी अस्पताल		३,०००	
नर्सिङ्ग होम		३,०००	
क्लीनिक ल्याव तथा औषधि पसल		१,०००	
डेन्टल हस्पिटल, क्लिनिक		१,०००	
वैदेशिक रोजगारी, म्यानपावर कम्पनि		२,५००	
जुत्ता पसल, उद्योग, उत्पादन मर्मत		५००	
टेलर्स		३००	
सैलुन		३००	
ब्युटि पार्लर		३००	
फोटो स्टुडियो		३००	
साईनबोर्ड, पेन्टिङ्ग सेवा		३००	
स्टिल, काठ, फर्निचर विक्रेता		५००	
श्रृंगार पसल		२००	
ट्रन्सपोर्ट हुवानी सेवा		५००	
मासु पसल			
खसी, कुखुरा, बगुर, राँगा, माछा विक्रि (विक्रेता सप्लायर्स)		५००	
बधशाला		१,०००	
एग्रेभेट पसल, बिउ, विजन		३५०	
भाडा पसल		३००	
मोटर पार्टस विक्रि, स्पेयर पार्टस		५००	
टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने		२००	
रिक्सा ठेला दर्ता कर		१००	
आटो रिक्सा दर्ता कर		३००	

रिक्सा ठेला नविकरण कर		५०	
डर्कर्म प्लम्बर व्यवसाय		३००	
बचत तथा ऋण सहकारी संस्था		५००	
बहुउद्देश्यी सहकारी संस्था		१,०००	
कृषि सहकारी संस्था		५००	
कवाडी पसल, व्यवसाय		१,०००	
पुस्तक तथा स्टेशनरी		३००	
फेन्सी पसल		५००	
टेन्ट हाउस		१,५००	
चस्मा पसल		३००	
धागो तथा टाँक पसल		२००	
गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल		२००	
ग्यास सिलिण्डर विक्री	थोक १५००		खुद्रा १०००
पशुपालन व्यवसाय		३००	
कृषि व्यवसाय		२००	
कुखुरा पालन व्यवसाय		१,०००	
छाला संकलन तथा विक्री पसल		५००	
फुट व्यवसाय, फलफुल तथा जुस पसल		३००	
सोलार सम्बन्धि पसल		५००	
चार पाग्रे मोटर विक्रेता		३,०००	
ग्यारेन्टेड गर गहना पसल, नक्कल गर गहना पसल		५००	
कम्प्युटर तथा टि.भि. सम्बन्धि पसल		५००	
कम्प्युटर तथा भाष इन्टिच्युट		५००	
कम्प्युटर टि.भि. मर्मत केन्द्र		३००	
हेभी इक्विपमेन्ट, बस ट्रक आदि मर्मत		५००	
सवारी बडी विल्डर्स		१,५००	
सवारी टायर विक्रेता		५००	
उद्योग			
आलमोनियम उद्योग		५,०००	
कोयला डिपो		५,०००	
डेरी उद्योग		१,०००	
मिनरल वाटर उद्योग		२,५००	
चाउमिन उद्योग		१,०००	
कपि उद्योग		१,५००	
बोरा उद्योग		१,५००	
पाउरोटी उद्योग		५००	
गारमेन्ट उद्योग		१,०००	
फर्निचर उद्योग		१,०००	
सवारी साधन पार्किड व्यवसाय (निजि)		५००	
क्रसर उद्योग		५,०००	
पिठो मिल		३००	
राईस मिल अटोमेटिक		५,०००	
ग्यास उद्योग		१५,०००	
सिमेन्ट उद्योग		२०,०००	

ईटा उद्योग	१५,०००		
बहु राष्ट्रिय उद्योग	२५,०००		
आयल मिल, तेल मिल, उद्योग	२,५००		
अन्य (५०० देखि ५००० सम्म गाँउ कार्यपालिकाले तोकिए बमोजिम)	५०० -५०००		
निजि विद्यालय वार्षिक कर			
क्याम्पस स्तर	३,०००	तिन हजार	
मा.वि स्तर	२,०००	दुई हजार	
नि.मा.वि स्तर	१,५००	पन्ध्र सय	
प्रा.वि. स्तर	१,०००	एक हजार	

अनुसूची ६

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर			
	बस, ट्रक, लरी र हेभी गाडी	१,०००	एक हजार	
	भाडाका कार जिप	५००	पाँच सय	
	मिनी बस	१०००	एक हजार	
	भाडाका टेम्पो	३००	तिन सय	
	ट्रेक्टर	५००	पाँच सय	
	निजी कार टेम्पो	३००	तिन सय	
	स्कूटर मोटर साइकल	५०	पचास रुपैया	
	ई-रिक्सा	३००	तिन सय	

अनुसूची ७

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	होडिङ बोर्ड, वाल पेन्टिङ व्यापारीक प्रयोजनार्थ (निजि जग्गा बाहेककोमा)			
	बिस बर्ग फुट वार्षिक	८५०	आठ सय पचास	
	४० बर्ग फुट थप	३५०	तिन सय पचास	
	६० बर्ग फुट	७२०	सात सय बिस	
	८० बर्ग फुट	९६०	नौ सय साठ	
	सो भन्दा माथी	१,२००	बाह्र सय	
	साना किसिमका प्रचार बोर्ड ४ बर्ग फुट सम्म वार्षिक	५००	पाँच सय	
	सार्वजनिक स्थानमा व्यानर प्रतिमिटर ७ दिनका लागि प्रतिदिन	५	पाँच रुपैया	
	सार्वजनिक स्थानमा व्यानर प्रतिमिटर १५ दिनको लागि प्रतिदिन	३	तिन रुपैया	
	१ मिटर र १ बर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना सम्म प्रतिदिन	१	एक रुपैया	
	१ मिटर र १ बर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना भन्दा बढी प्रतिदिन	२	दुई रुपैया	
	प्रत्येक विद्युतपोलमा प्रति बर्ग मिटर प्रति मिनट	१०	दस रुपैया	
	एक भन्दा बढी बोर्ड भएमा एक निशुल्क तर थपको उपरोक्त अनुसार र थप गा.पा. ले तोके अनुसार			

अनुसूची ८

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	जादु, चटक, सर्कस र रमाईलो मेला			
	प्रतिदिन रु. ५०० देखी ५,००० सम्म स्तर हेरी प्रमुखले तोक्ने			
	मानोरञ्जन कर			
	चलचित्रहल व्यवसाय	१०००	एक हजार	
	एरिया लोडिङ्ग			
	प्रति ट्रक	५०	पचास रुपैया मात्र	
	प्रति ट्रयाक्टर	२५	पचिस रुपैया	

अनुसूची ९

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
	घर नक्सा पास दस्तुर			
	नक्सापास दस्तुर प्रति बर्ग फिट			
	आवासीय घरहरुका	२.२५	दुई रुपैया पचिस पैसा	
	व्यवसायीक घरहरुको	२.५	दुई रुपैया पचास पैसा	
	उद्योग	६	छ रुपैया	
	पखाल	५	पाँच रुपैया	
	गाउँ पालिका आदर्श कोतवालमा समावेश भएका साविक गा.वि.स.हरु मा बनेका भवनहरु भवनहरुको नक्सा पास दस्तुर	आ.व. २०७४/०७५मा ९० प्रतिशत छुट ।		
	नक्सा पास पुस्तक	५००	पाँच सय	
	घर नक्सा पास नामसारी	१,०००	एक हजार	
	घर कायम सिफारिस १००० बर्ग फिट सम्म	४००	चार सय	
	घर कायम सिफारिस १००० बर्ग फिट देखी माथि	६००	छ सय	
	खानेपानी धारा जडान गर्दा सडक बाटो काटे वापत शुल्क			
	हाईवे र क लाइन कालोपत्रे सडक	५,०००	पाँच हजार	
	ढलान बाटो फोड्न परेमा	५,०००	पाँच हजार	
	ग्रेवल सडक फोड्न परेमा	५००	पाँच सय	
	निवेदन दस्तुर	१०	दस	
	बकस पत्र सिफारिस	५००.००	पाँच सय	
	बकस पत्र सिफारिस महिला	३००.००	तिन सय	
	शेषपछिको बकस पत्र सिफारिस	५००.००	पाँच सय	
	अंश बण्डा सिफारिस	५००	पाँच सय	
	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	५००.००	पाँच सय	
	नाता प्रमाणित अनुसूचि अनुसार	५०	पचास	
	विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस	५००	पाँच सय	
	घर कायम सिफारिस	५००.००	पाँच सय	
	रकम असुलीमा विगोको (मिलापत्र)	५%	पाँच प्रतिशत	
	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००	दुई सय	
	अस्थायी बसोबास सिफारिस	३००	तिन सय	
	सम्बन्ध विच्छेद राय सिफारिस	३००	तिन सय	

	नाम सच्याई सर्जिमिन(नाम, जन्मस्थान, मिति	१५०	तिन सय	
	मिला पत्र दुवै पक्षवाट	२५०	दुई सय पचास	
	टेलिफोन सिफारिस	३००	तिन सय	
	खानो पानि तथा सरसफाई संस्थामा धारा सिफारिस	२००	दुई सय	
	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	५००	पाँच सय	
	अंगीकृत नागरिकता सर्जिमिन तथा सिफारिस कार्य	५००	पाँच सय	
	बैवाहिक अंगीकृत	२००	दुई सय	
	हलो जुवा काठ सिफारिस	१००	एक सय	
	काठ सिफारिस कुकाठ, गोलीया	५००	पाँच सय	
	काठ सिफारिस कुकाठ दाउरा	३००	तिन सय	
	काठसिफारिस साल सिसौ, गोलिया	१०००	एक हजार	
	काठ सिफारिस साल सिसौ दाउरा	३००	तिन सय	
	निजि आवादि काठ सिफारीस	२००	दुई सय	
	खयर	३०००	तिन हजार	
	सुकुम्बासी पुर्जा सिफारिस	३००	तिन सय	
	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कट्टा बजार क्षेत्र (हाईवे दायाबाया ५०० मि.)	२०००	दुई हजार	
	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कट्टा बजार क्षेत्र (हाईवे दायाबाया ५०० मि बाहेकको)	५००	पाँच सय	
	सुकुम्बासी सिफारिस	२००	दुई सय	
	द्वन्द्व पिडित सिफारिस	१०	दश रुपैया	
	लालपुर्जा फोटो टाँस	१००	एक सय	
	नगदी रसिद समेत प्रमाणित	१००	एक सय	
	घरको ताला खुलाउने दस्तुर	५००	पाँच सय	
	व्यवसायको लगत कट्टा गरे वापत	२००	दुई सय	
	भरुवा बन्दूक नविकरण सिफारिस	१००	एक सय	
	मोठ श्रोस्ता सिफारिस	१००	एक सय	
	उद्योग नामसारी सिफारिस (ठुलो- दस करोड माथि)	५०००	पाँच हजार	
	उद्योग नामसारी मझौला	३०००	तिन हजार	
	उद्योग नामसारी सिफारिस (सानो)	१०००	एक हजार	
	व्यवसाय नामसारी सिफारिस	५००	पाँच सय	
	पेन्सन सिफारिस स्वदेश	१००	एक सय	
	पेन्सन सिफारिस भारत	२००	दुई सय	
	पेन्सन सिफारिस तेस्रो मुलुक	३००	तिन सय	
	पेन्सन नामसारी स्वदेश	१००	एक सय	
	पेन्सन नामसारी भारतीय	२००	दुई सय	
	पेन्सन नामसारी तेस्रो मुलुक	५००	पाँच सय	
	प्रतिलिपी नागरिकता सिफारिस	१००	एक सय	
	नागरिकता सिफारिस	५०	पचास	
	टेलीफोन, विद्युत, धारा नामसारी सिफारिस	१००	एक सय	
	मोही लगत कट्टा सिफारिस			

मोही लगत कट्टा १ विगाहा सम्म	५००	पाँच सय	
१ विगाहा भन्दा माथी ५ विगाहा सम्म	१०००	एक हजार	
५ विगाहा भन्दा माथी	२०००	दुई हजार	
मोही नामसारी	३००	तिन सय	
घर जग्गा नामसारी सिफारिस			
५ कट्टा सम्म	१००	एक सय	
५-१० कट्टा सम्म	२००	दुई सय	
१०-१ विगाहा सम्म	३००	तिन सय	
१ विगाहा भन्दा माथी	५००	पाँच सय	
अपुताली सिफारिस			
५ कट्टा सम्म	३००	तिन सय	
५-१० कट्टा सम्म	४००	चार सय	
१०-१ विगाहा सम्म	६००	छ सय	
१ विगाहा भन्दा माथी	८००	आठ सय	
ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जिमिन			
५ कट्टा सम्म	३००	तिन सय	
५-१० कट्टा सम्म	६००	छ सय	
१०-१ विगाहा सम्म	८००	आठ सय	
१ विगाहा भन्दा माथी	१०००	एक हजार	
ढेक्का पट्टा लाइसेन्सको लागि सिफारिस			
क श्रेणी	१००००	दश हजार	
ख श्रेणी	५,०००	पाँच हजार	
ग श्रेणी	४,०००	चार हजार	
घ श्रेणी	३,०००	तिन हजार	
ढेक्का पट्टा लाइसेन्स नविकरण सिफारिस			
क श्रेणी	४,०००	चार हजार	
ख श्रेणी	२,०००	दुई हजार	
ग श्रेणी	१,५००	पन्ध्र सय	
घ श्रेणी	१०००	एक हजार	
उधोग सिफारिस तर्फ			
५ हर्ष पावर सम्म	५००	पाँच सय	
१० हर्ष पावर सम्म	१,०००	एक हजार	
१५ हर्ष पावर सम्म	१,५००	पन्ध्र सय	
विस हर्ष पावर सम्म	२,०००	दुई हजार	
पच्चिस हर्ष पावर सम्म	३,५००	पैतिस सय	
तिस हर्ष पावर सम्म	३,५००	पैतिस सय	
पैतिस हर्ष पावर सम्म	३,५००	पैतिस सय	
चालिस हर्ष पावर सम्म	३,५००	पैतिस सय	
चालिस हर्ष पावर देखी माथी	५,०००	पाँच हजार	
विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस			
जन्म मिति प्रमाणित	५०	पचास	
विवाहित अविवाहित प्रमाणित	५०	पचास	
ठेगाना प्रमाणित	५०	पचास	
चारित्रिक प्रमाणित	५०	पचास	
नाम फरक	५०	पचास	

	स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस			
	जन्म मिति प्रमाणित	५०	पचास	
	विवाहित अविवाहित प्रमाणित	५०	पचास	
	ठेगाना प्रमाणित	५०	पचास	
	चारित्रिक प्रमाणित	५०	पचास	
	अन्य विविध	५०	पचास	
	संसोधन सम्बन्धि	५०	पचास	
	फारम बिक्रि			
	विद्युत खानेपानी फारम	१०	दस	
	चारकिल्ला फारम	१०	दस	
	घरबाटो प्रमाणित फारम	१०	दस	
	घर नक्सा पास पुस्तिका	५००	पाँच सय	
	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र	१०	दस	
	एकिकृत सम्पति कर फारम	१०	दस	
	अन्य फारामहरु	२०	बिस	
	उद्योग /व्यवसाय दर्ता सिफारिस			
	पोल्टी फर्म, माहुरी, पशुपालन	५००	पाँच सय	
	काठ तथा स्टिल, डेरी उद्योग, पाउरोटी उद्योग	३००	तिन सय	
	अगरबत्ति मनैबत्ति, दालमोठ, सिमेन्ट टायल गिल उद्योग	३००	तिन सय	
	खाद्य तेल, कापी, ग्रील उद्योग, दाना, टायर उद्योग, सिमेन्ट टायल, गिल उद्योग	५००	पाँच सय	
	व्यवसाय सेवा दर्ता सर्जिमिन सिफारिस ठुलो	१०००	एक हजार	
	व्यवसाय सेवा दर्ता सर्जिमिन सिफारिस सानो	५००	पाँच सय	
	विद्यालय सिफारिश निजी			
	क्याम्पस स्तर	४०००	चार हजार	
	मा.वि स्तर	३०००	तिन हजार	
	नि.मा.वि स्तर	२,०००	दुई हजार	
	प्रा.वि. स्तर	१,०००	एक हजार	